

energie
sprong
fr



EnergieSprong

Déployer à grande échelle
des rénovations zéro énergie garantie

UN PROGRAMME PORTÉ PAR



UN PROGRAMME FINANCÉ PAR



UN PROGRAMME SUPERVISÉ PAR



Notre objectif : EnergieSprong¹ est une approche qui a pour but de déployer à grande échelle **des rénovations énergétiques zéro énergie**² en en démocratisant l'accès au plus grand nombre, cela en commençant en logement social, pour ensuite bénéficier à d'autres marchés : bâtiments éducatifs, logement privé...

La démarche : Initiée aux Pays-Bas par des bailleurs sociaux et des acteurs de la filière de la construction avec l'appui de l'Etat, EnergieSprong propose de nouveaux standards de rénovation qui alignent **les intérêts de l'ensemble des acteurs de l'écosystème** (bailleurs, maîtres d'œuvres et fournisseurs de solutions, occupants, collectivités locales). Les rénovations EnergieSprong respectent un cahier des charges orienté sur les résultats plutôt que sur les moyens :



Niveau zéro énergie² garanti sur 30 ans et tous usages

- Très haute performance énergétique : réduction significative des besoins et consommations d'énergie
- Production locale d'énergies renouvelables : le logement produit annuellement autant d'énergie qu'il en consomme

Rénovation réalisée en site occupé et en un temps court



- Rénovation extrêmement rapide utilisant des solutions « hors-site » qualitatives
- Intervention en site occupé en un temps record, permettant de minimiser les nuisances pour les occupants



Un équilibre économique sans subvention, à terme

- Baisse des coûts par industrialisation et mobilisation de revenus additionnels : vente d'énergies renouvelables, économies d'énergie, investissements futurs évités
- Qualité de rénovation optimale et garantie dans le temps sécurisant les investissements

Confort et qualité de vie des occupants



- Haute qualité de confort de vie (thermique, acoustique, visuel...) et de qualité d'usage
- Forte attention portée à l'esthétique et à la qualité architecturale

Un mouvement international : Aux Pays-Bas, où plus de 5600 logements auront été rénovés en 2020, EnergieSprong a déjà permis d'améliorer la qualité des rénovations zéro énergie et de diminuer leurs coûts : en 5 ans, ils ont baissé de 50 %. Le projet se déploie désormais en France, au Royaume-Uni, en Allemagne, en Italie, en Ontario, à Vancouver, à New York et en Californie, où des équipes de développement y déploient la démarche.

Une démarche récompensée par



SMART CITIES
LES PRIX DE L'INNOVATION
Le Monde



SUSTAINABLE
ENERGY WEEK

An initiative of the  European Commission

¹ « Saut énergétique » en hollandais

² Après rénovation, le bâtiment produit autant d'énergie qu'il en consomme

L'équipe EnergieSprong France

La démarche EnergieSprong est pilotée en France par une équipe dédiée intégrée au sein de l'entreprise GreenFlex, supervisée par les pouvoirs publics (DGEC et ADEME) et financée par des financements nationaux et européens. La mission de l'équipe est d'accompagner des acteurs de la filière intéressés par l'approche sur les aspects suivants : consolider et améliorer le concept EnergieSprong en France, agréger une demande significative, activer de meilleures solutions moins chères, accompagner la mise en œuvre des pilotes.

Des premiers projets pilotes

3 premiers projets pilotes ont déjà été livrés en France



10 logements individuels à
Hem, Hauts-De-France



12 logements individuels à
Longueau, Hauts-de-France



4 logements individuels à
Chateaugiron, Bretagne

... 6 sont en phase de consultation ou attribués...



... et de nombreux autres sont à l'étude ou en phase de cadrage : dans les Pays de la Loire et en Bretagne par exemple, un projet de réhabilitation de 2000 logements, coordonné par l'USH des Pays de la Loire et porté par 14 organismes HLM est en cours de préparation

Notre enjeu : accompagner plus de projets, sur plus de territoires et en tirant des retours d'expérience pour accompagner la baisse des prix de ces rénovations zéro énergie

130 acteurs signataires de la charte EnergieSprong France

130 acteurs se sont engagés dans le mouvement EnergieSprong via notre charte d'engagement pour accompagner cette baisse de prix des rénovations zéro énergie :

- 25 bailleurs sociaux se sont engagés à rénover 6600 logements selon cette approche
- 90 fournisseurs de solutions se sont engagés à travailler à la proposition d'offres qualitatives et compétitives répondant au cahier des charges EnergieSprong
- 15 facilitateurs se sont engagés à examiner toutes les propositions qui pourront leur être faites pour maximiser les leviers de succès et faciliter le déploiement de la démarche.

Une démarche gagnant-gagnant

Pour les propriétaires



- Un moyen d'accélérer la rénovation énergétique de leur parc de logements pour des bailleurs sociaux ou privés
- Un investissement durable dans des logements plus performants et plus confortables
- Une garantie E=0 tous usages

Pour les occupants



- Un logement plus confortable, sain et agréable à vivre
- Un bouclier énergétique contre l'augmentation du prix des énergies et une meilleure visibilité sur le « coût de la vie »
- Des travaux réalisés en seulement quelques semaines et peu intrusifs
- Un accompagnement à la maîtrise des consommations d'énergie

Pour les fournisseurs de solutions



- L'accès à un nouveau marché en croissance, source de créations d'emplois locaux
- Un modèle économique novateur basé sur un engagement sur le long terme et une initiative multi-acteurs

Pour les collectivités locales



- Un embellissement des villes et une redynamisation sociale des quartiers
- Un moyen de s'engager concrètement et durablement dans la réduction de la consommation énergétique
- Des nouvelles méthodes de rénovation et de conception urbaine

Ce projet vous intéresse ?

À votre disposition pour vous accompagner (sans frais) pour aider à qualifier la pertinence de l'approche pour votre patrimoine ou votre activité

Pour plus d'informations, contactez-nous par mail : energiesprong@greenflex.com



www.energiesprong.fr



@EnergieSprongFR



@EnergieSprong FR